



MØTEPROTOKOLL

Arkivsak:13/294-2

Løpenummer: 13/2516

Utval: Utval for plan og miljø

Møtestad: Kommuneunet

Møtedato: 25.04.2013

Tid: 16:00 -

Innkalling til møtet vart gjort i samsvar med §32 i kommunelova.

Sakslista vart sendt medlemene og varamedlemene i brev av 15.04.2013

Møtet vart kunngjort i ei avis, på heimesida.

Desse medlemene møtte:

Anne Martinsen, Krf

Hans Ekeberg, Ap

Stina Kvåle Bergesen, Krf

Marianne Borge, Sp

Roger Hoel, Frp

Aud May Boge, H

Haldor Tuft, Sp

Gustav Folkestad, V

Steinar Berland, H

Inhabilitet:

Roger Hoel (Frp), var ugild i sak 020/13 og 029/13. For han møtte Egil Rosvoll som vararepresentant.

Gustav Folkestad (V), var ugild i sak 021/13. For han møtte Bergfrid Norheim som vararepresentant.

Andre som var tilstade på møtet:

Ordføraren

Varaordføraren

Kommunalsjef Øyvind Haga

Arealplanleggjar Helle Holte Bruland i sakene 015/13, 016/13 og 030/13

Inge Kaldestad, ansvarleg sekretær

Merknader til innkalling og sakliste:

Det var ingen merknad til innkalling og sakliste.

Anne Martinsen leia møtet.

Evt. merknader til protokollen må sendast til Fusa kommune innan 14 dagar.

Eikelandsosen, 25.04.2013

Anne Martinsen

Leiar

Inge Kaldestad

Ansvarleg sekretær

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel
012/13	GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL FRÅ MØTET 21.02.2013
013/13	DELEGERTE SAKER
014/13	SKRIV OG MELDINGER
015/13	FUNKSJONELL STRANDSONEKARTLEGGING I FUSA
016/13	KOMMUNEPLANENS AREALDEL - FRAMLEGG TIL PLANPROGRAM
017/13	DETALJREGULERINGSPLAN, DEL AV FV 552 FUSA - EIKELANDSOSEN, PARSELL KVÅLSNESET - DORGANESET
018/13	DETALJREGULERINGSPLAN, DEL AV FV 552 FUSA - EIKELANDSOSEN, PARSELL LAMMANESET - EIKELAND. GODKJENING AV PLAN
019/13	DETALJREGULERINGSPLAN, DEL AV FV 552 FUSA - EIKELANDSOSEN - PARSELL GJERDEVIK. GODKJENNING AV PLAN
020/13	SØKNAD OM Å FÅ LEGGJA SJØKABEL OVER VINNESSUNDET TIL VINNESHOLMEN. DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN.
021/13	QUATRO LAKS AS: SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ AREALDEL TIL KOMMUNEPLAN FOR FLYTTING AV ANLEGG VED SKÅTAKLUBBEN.
022/13	GBNR. 94/1, SÆVAREID: SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT RUNDT EKSISTERANDE BUSTAD. DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN.
023/13	GBNR. 119/7, HJARTÅKER: SØKNAD OM FRÅDELING AV TOMT RUNDT EKSISTERANDE BUSTAD. DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN.
024/13	GBNR. 9/11, 12, GAUGSTAD: SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN FOR BYGGING AV BUSTADHUS OG GARASJE.
025/13	GBNR. 99/43, ENGEVIK: SØKNAD OM RAMMELØYVE FOR BYGGING AV BUSTADHUS. DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN.
026/13	GBNR. 34/106, OPSAL: SØKNAD OM BYGGELØYVE FOR BUSTAD OG GARASJE. DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN.
027/13	GBFNR. 15/9/4, ÅDLAND: SØKNAD OM RAMMELØYVE FOR BYGGING AV TILBYGG TIL FRITIDSBUSTAD. KLAGE PÅ DELEGERT VEDTAK I SAK 165/12.
028/13	TILSKOTSMIDLAR TIL SPESIELLE MILJØTILTAK I JORDBRUKET - SMIL
029/13	GODKJENNING AV NYE VEDTEKTER FOR IUA BERGEN REGION

030/13 INTERKOMMUNAL PLAN FOR NÆRINGSAREAL I FUSA, OS OG
SAMNANGER ETTER PBL §9-1

031/13 U.OFF SAK §13, 13

012/13: GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL FRÅ MØTET 21.02.2013

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Møtebok frå møtet 21.02.2013 vert godkjend.

Saksframstilling:

Saksdokument:

Ikkje vedlegg : Møteprotokoll frå møtet 21.02.2013

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

UPM-012/13 VEDTAK:

Møteprotokoll frå møtet 21.02.2013 vart samrøystes godkjent.

.....

013/13: DELEGERTE SAKER

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Delegerte saker vert teke til orientering.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

UPM-013/13 VEDTAK:

Delegerte saker vart samrøystes teke til følgje.

.....

014/13: SKRIV OG MELDINGER
:RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Skriv og meldingar vert teke til orientering.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

UPM-014/13 VEDTAK:

Skriv og meldingar vart samrøystes teke til følgje.

.....

015/13: FUNKSJONELL STRANDSONEKARTLEGGING I FUSA

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Utval for plan og miljø godkjenner framlagt forslag til funksjonell strandsonekartlegging.

Administrasjonen hentar inn tilbod på dette arbeidet for snarleg utføring.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Arealplanleggjar Helle Holte Bruand orienterte om saka.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-015/13 VEDTAK:

.....

Utval for plan og miljø godkjenner framlagt forslag til funksjonell strandsonekartlegging.

Administrasjonen hentar inn tilbod på dette arbeidet for snarleg utføring.

016/13: KOMMUNEPLANENS AREALDEL - FRAMLEGG TIL PLANPROGRAM

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

1. Forslag til planprogram for arealdelen av kommuneplan for Fusa kommune vert sendt ut til høyring og lagt ut til offentlig ettersyn i medhald av PBL § 11-13.
2. Høyringsfristen vert sett til 15.07.2013.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Arealplanleggjar Helle Holte Bruand orienterte om saka.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-016/13 VEDTAK:

.....

1. Forslag til planprogram for arealdelen av kommuneplan for Fusa kommune vert sendt ut til høyring og lagt ut til offentlig ettersyn i medhald av PBL § 11-13.
2. Høyringsfristen vert sett til 15.07.2013.

017/13: DETALJREGULERINGSPLAN, DEL AV FV 552 FUSA - EIKELANDSOSEN, PARSELL KVÅLSNESET - DORGANESET

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Detaljreguleringsplan, del av fv 552 Fusa – Eikelandsosen, parsell Kvålsneset – Dorganeset med tilhøyrande føresegner, plasskildring m/ ROS-analyse vert godkjent.

Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Det vart sett fram felles protokolltilførsel til sakene 017/13 og 018/13:

Utval for plan og miljø bed administrasjonen om at det i samband med rullering av trafikksikringsplanen vert vurdert korleis det kan etablerast samanhengande gang- og sykkelveg mellom Dorganeset og Austestad.

UPM-017/13 VEDTAK:

Detaljreguleringsplan, del av fv 552 Fusa – Eikelandsosen, parsell Kvålsneset – Dorganeset med tilhøyrande føresegner, plasskildring m/ ROS-analyse vert godkjent.

Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.

018/13: DETALJREGULERINGSPLAN, DEL AV FV 552 FUSA - EIKELANDSOSEN, PARSELL LAMMANESET - EIKELAND. GODKJENING AV PLAN

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Detaljreguleringsplan, del av fv 552 Fusa – Eikelandsosen, parsell Lammaneset - Eikeland med tilhøyrande føresegner og planskildring m/ ROS-analyse vert godkjent.

Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg tl vedtak vart samrøystes vedteke.

Det vart sett fram felles protokolltilførsel til sakene 017/13 og 018/13:

Utval for plan og miljø bed administrasjonen om at det i samband med rullering av trafikksikringsplanen vert vurdert korleis det kan etablerast samanhengande gang- og sykkelveg mellom Dorganeset og Austestad.

UPM-018/13 VEDTAK:

Detaljreguleringsplan, del av fv 552 Fusa – Eikelandsosen, parsell Lammaneset - Eikeland med tilhøyrande føresegner og planskildring m/ ROS-analyse vert godkjent.

Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.

019/13: DETALJREGULERINGSPLAN, DEL AV FV 552 FUSA - EIKELANDSOSSEN - PARSELL GJERDEVIK. GODKJENNING AV PLAN

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Detaljreguleringsplan, del av fv552 Fusa – Eikelandsosen, parsell Gjerdevik med tilhørende føresegner og planskildring m/ ROS-analyse vert godkjent.

Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Det vart sett fram felles protokolltilførsel:

Utval for plan og miljø bed administrasjonen vurdere korleis det kan igangsetjast reguleringsplanlegging for å etablere gang- og sykkelveg Gjerdevik – Fusa.

UPM-019/13 VEDTAK:

Detaljreguleringsplan, del av fv552 Fusa – Eikelandsosen, parsell Gjerdevik med tilhørende føresegner og planskildring m/ ROS-analyse vert godkjent.

Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova § 12-12.

020/13: SØKNAD OM Å FÅ LEGGJA SJØKABEL OVER VINNESSUNDET TIL VINNESHOLMEN. DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealordel til kommuneplan og godkjenner at noverande lågspent luftlinje vert bytt ut med sjøkabel, slik dette kjem fram av søknad og kart til denne.

Sjøkabelen må sikrast med søkke som er utforma slik at fiskereiskap, m.m. ikkje heftar seg fast. Naudsynt skilting må monterast.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova og § 27 i havne- og farvasslova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Roger Hoel (Frp) sa seg ugild i saka og gjekk frå.

Egil Rosvoll (Frp) møtte som vararepresentant for han.

Utvalet gjorde samrøystes vedtak om at han var ugild.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-020/13 VEDTAK:

.....

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og godkjenner at noverande lågspent luftlinje vert bytt ut med sjøkabel, slik dette kjem fram av søknad og kart til denne.

Sjøkabelen må sikrast med søkke som er utforma slik at fiskereiskap, m.m. ikkje hektar seg fast. Naudsynt skilting må monterast.

Vedtak er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova og § 27 i havne- og farvasslova.

021/13: QUATRO LAKS AS: SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ AREALDEL TIL KOMMUNEPLAN FOR FLYTTING AV ANLEGG VED SKÅTAKLUBBEN.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune avslår søknad om dispensasjon frå arealdel til kommuneplan for flytting av Quatro Laks AS sitt oppdrettsanlegg ved Skåtaklubben.

Flyttinga er ei vesentleg endring av arealbruken. Slik endring bør skje ved rullering av arealdel til kommuneplan. Slik rullering er no starta opp og flytting av område for oppdrett må koma som innspel i høyringsperioden.

Vedtak er gjort med heimel i arealdel til kommuneplan.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Gustav Folkestad (V) sa seg ugild i saka og gjekk frå.

Bergfrid Norheim (Ap) møtte som vararepresentant for han.

Utvalet gjorde samrøystes vedtak om at han var ugild.

Roger Hoel (Frp) fremja felles framlegg til vedtak frå H, Sp og Frp:

Fusa kommune gir dispensasjon fra arealdelen til kommuneplanen og godkjenner søknaden om dispensasjon vedrørende flytting av oppdrettsanlegg ved Skåtaklubben som det fremkommer i vedlagte kartutsnitt.

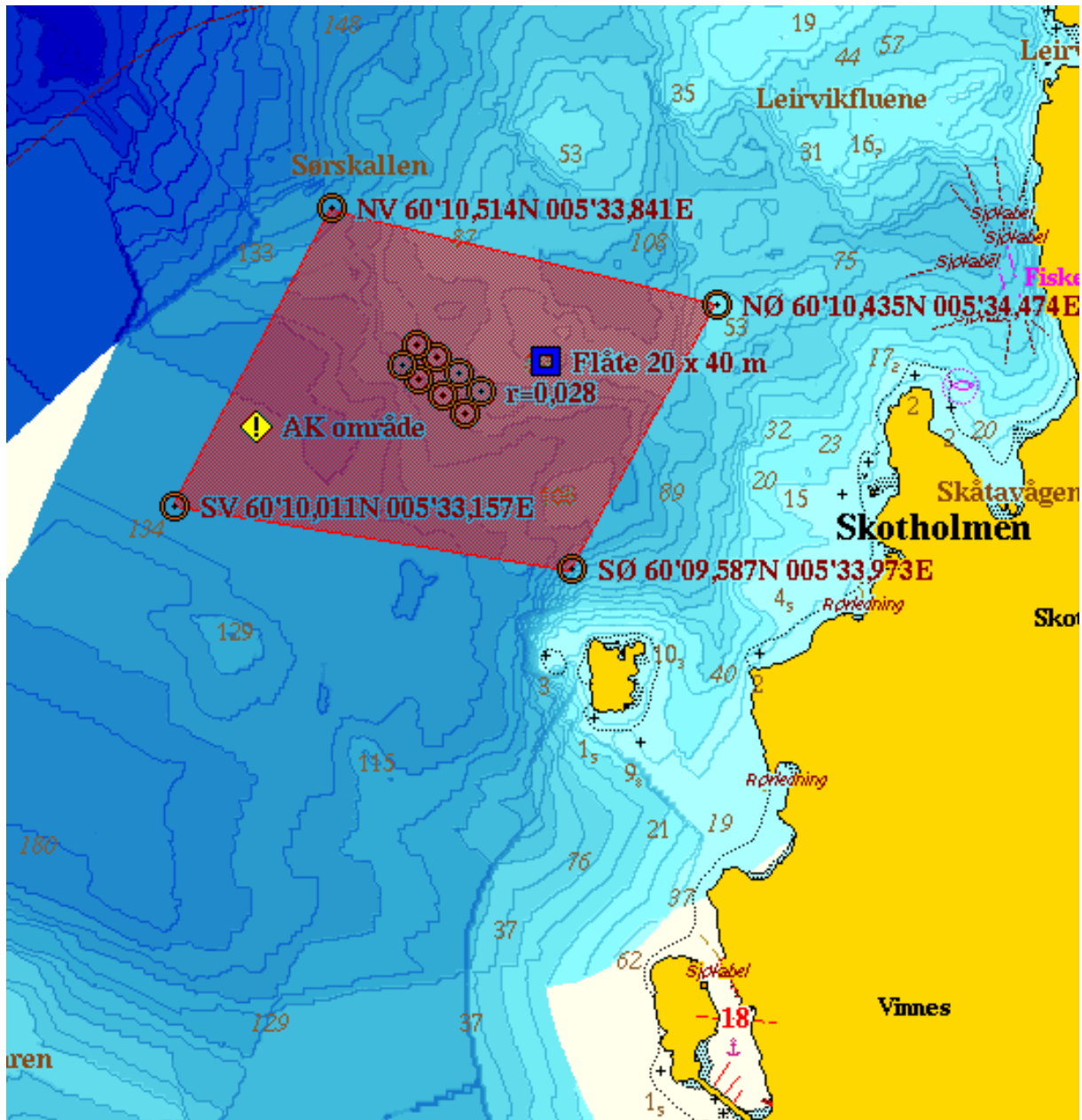
Forklaring til kartutsnitt:

Fusa Kommune godkjenner at areal markert som rødt skravert felt kan benyttes til oppdrett. Det gjøres oppmerksom på at dette areal er noe mindre enn det som fremkom i opprinnelige søknad.

Begrunnelse:

- For å ivareta langsiktig miljømessig bæreevne er det fornuftig å flytte anlegget ut fra nåværende posisjon som her helt inne ved land, og til hinder for friluftsliv og ut til omtalte område som fremkommer i vedlegget. Ved større dyp, og bedre strømforhold får fisken bedre vilkår og de miljømessige påvirkningene i havmassene/havbunnen blir mindre.

Vedlegg 1



Anlegget må plasseres innenfor rødt areal.

Fellesframlegg frå H, Frp og Sp fekk 5 røyster: Roger Hoel (Frp), Steinar Berland (H), Aud May Boge (H), Haldor Tuft (Sp) og Marianne Borge (Sp) og vart vedteke.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak fekk 4 røyster.

UPM-021/13 VEDTAK:

.....

Fusa kommune gir dispensasjon fra arealdelen til kommuneplanen og godkjenner søknaden om dispensasjon vedrørende flytting av oppdrettsanlegg ved Skåtaklubben som det fremkommer i vedlagte kartutsnitt.

Forklaring til kartutsnitt:

Fusa Kommune godkjenner at areal markert som rødt skravert felt kan benyttes til oppdrett.

022/13: GBNR. 94/1, SÆVAREID: SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT RUNDT EKSISTERANDE BUSTAD. DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og godkjenner frådeling av ei tomt på ca 800 m² kring det nyaste våningshuset på gbnr. 94/1, Sævareid.
Fusa kommune gjev løyve til auka bruk av avkøyrse frå kommunal veg.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova og § 12 i jordlova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-022/13 VEDTAK:

.....

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og godkjenner frådeling av ei tomt på ca 800 m² kring det nyaste våningshuset på gbnr. 94/1, Sævareid.
Fusa kommune gjev løyve til auka bruk av avkøyrse frå kommunal veg.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova og § 12 i jordlova.

023/13: GBNR. 119/7, HJARTÅKER: SØKNAD OM FRÅDELING AV TOMT RUNDT EKSISTERANDE BUSTAD. DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og gjev løyve til å dela ifrå gbnr. 119/7, Hjartåker, ei bustadtomt på ca 0,9 da, på fylgjande vilkår:

1. Statens vegvesen må godkjenna auka bruk av avkøyrse frå fylkesvegen før det kan haldast kartforretning.
2. Attverande eigeendom av gbnr. 119/7 skal matrikkelførast som bustadeigeendom.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-023/13 VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og gjev løyve til å dela ifrå gbnr. 119/7, Hjartåker, ei bustadtomt på ca 0,9 da, på fylgjande vilkår:

1. Statens vegvesen må godkjenne auka bruk av avkøyrsløse frå fylkesvegen før det kan haldast kartforretning.
2. Attverande eigedom av gbnr. 119/7 skal matrikkelførast som bustadeigedom.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

.....

024/13: GBNR. 9/11, 12, GAUGSTAD: SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN FOR BYGGING AV BUSTADHUS OG GARASJE.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og godkjenner at det kan byggjast bustad og garasje på gbnr. 9/11,12, Gaugstad. Det er lite funksjonell strandsone i området og kuppert og vanskeleg å ta seg fram.

Godkjent dispensasjon gjeld i tre år og det må innan denne fristen sendast inn fullstendig byggesøknad.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-024/13 VEDTAK:

.....

Fusa kommune gjev dispensasjon frå arealdel til kommuneplan og godkjenner at det kan byggjast bustad og garasje på gbnr. 9/11,12, Gaugstad. Det er lite funksjonell strandsone i området og kuppert og vanskeleg å ta seg fram.

Godkjent dispensasjon gjeld i tre år og det må innan denne fristen sendast inn fullstendig byggesøknad.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

025/13: GBNR. 99/43, ENGEVIK: SØKNAD OM RAMMELØYVE FOR BYGGING AV BUSTADHUS. DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå krav til utnyttingsgrad og byggegrense/ avstand til nabogrense og godkjenner rammeløyve for bustadhus på gbnr. 99/43, Engevik, på fylgjande vilkår:

1. Det skal søkjast om igongsetjingsløyve før vidare arbeid på tomta vert sett igong.
2. Ved søknad om igongsetjingsløyve skal det også gjerast greie for avlaupsløysing.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2, 20-1 og 21-2 i plan- og bygningslova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-025/13 VEDTAK:

...

Fusa kommune gjev dispensasjon frå krav til utnyttingsgrad og byggegrense/ avstand til nabogrense og godkjenner rammeløyve for bustadhus på gbnr. 99/43, Engevik, på fylgjande vilkår:

1. Det skal søkjast om igongsetjingsløyve før vidare arbeid på tomta vert sett igong.
2. Ved søknad om igongsetjingsløyve skal det også gjerast greie for avlaupsløysing.

Vedtaket er gjort med heimel i §§ 19-2, 20-1 og 21-2 i plan- og bygningslova.

....

026/13: GBNR. 34/106, OPSAL: SØKNAD OM BYGGELØYVE FOR BUSTAD OG GARASJE. DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå krav til utnyttingsgrad og godkjenner byggeløyve for bustad og garasje på gbnr. 34/106, Opsal, på fylgjande vilkår:

1. Høyringsinstansane må ikkje ha merknad til dispensasjonssøknaden. Kjem det merknad, må saka handsamast av Utval for plan og miljø på nytt.
2. Bustad og garasje skal setjast opp i medhald til gjeldande lover og føresegner.
3. Avlaup skal gå til offentleg leidningsnett.

4. Fusa kommune skal ha melding når bygging tek til og når bustad og garasje står ferdig. Ansvarleg søkjar/ tiltakshavar skal innhenta ferdigattest/ mellombels bruksløyve før bustad og garasje vert tekne i bruk.

Vedtak er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-026/13 VEDTAK:

Fusa kommune gjev dispensasjon frå krav til utnyttingsgrad og godkjenner byggeløyve for bustad og garasje på gbnr. 34/106, Opsal, på fylgjande vilkår:

1. Høyringsinstansane må ikkje ha merknad til dispensasjonssøknaden. Kjem det merknad, må saka handsamast av Utval for plan og miljø på nytt.
2. Bustad og garasje skal setjast opp i medhald til gjeldande lover og føresegner.
3. Avlaup skal gå til offentleg leidningsnett.
4. Fusa kommune skal ha melding når bygging tek til og når bustad og garasje står ferdig. Ansvarleg søkjar/ tiltakshavar skal innhenta ferdigattest/ mellombels bruksløyve før bustad og garasje vert tekne i bruk.

Vedtak er gjort med heimel i §§ 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

.....

027/13: GBFNR. 15/9/4, ÅDLAND: SØKNAD OM RAMMELØYVE FOR BYGGING AV TILBYGG TIL FRITIDSBUSTAD. KLAGE PÅ DELEGERT VEDTAK I SAK 165/12.

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune meiner framleis at søknaden ikkje er i samsvar med gjeldande arealdel til kommuneplan med tilhøyrande føresegner. Klage vert med dete ikkje teken til fylgje. Delegert vedtak i sak 165/12 står ved lag og saka vert oversendt Fylkesmannen for avgjerd. Fusa kommunestyre og planutvalet har lenge hatt som fast praksis at begrensning i storleik på fritidsbygg også skal gjelda i regulerte områder.

Vedtak er gjort med heimel i arealdel til kommuneplan, jfr. §§ 1-8, 19-2 og 20-1 i plan- og bygningslova.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Felles framlegg frå H, Frp og Sp:

Klagen vert med dette teken til fylgje. Fusa Kommune godkjenner søknad om rammeløyve for tilbygg til fritidsbustad på gbfnr 15/9/4, slik det går fram av søknad.

Fritidsbustaden ligg i regulert område. Det går fram av gjeldande arealplan vedteken 23.5.2006 at denne ikkje skal ha rettsverknader for aktuelle område. Føresegner og retningslinjer til arealdelen av kommuneplanen gjeld såleis ikkje her.

Dersom føresegner og retningslinjer til arealdelen skal få verknad for reguleringsområdet, må ei eventuell endring innarbeidast i ny arealplan som er under arbeid.

Felles framlegg frå H, Frp og Sp fekk 5 røyster: Steinar Berland (H), Aud May Boge (H), Roger Hoel (Frp), Marianne Borge (Sp) og Haldor Tuft (Sp) og vart vedteke.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak fekk 4 røyster.

UPM-027/13 VEDTAK:

Klagen vert med dette teken til fylgje. Fusa Kommune godkjenner søknad om rammeløyve for tilbygg til fritidsbustad på gbfnr 15/9/4, slik det går fram av søknad.

Fritidsbustaden ligg i regulert område. Det går fram av gjeldande arealplan vedteken 23.5.2006 at denne ikkje skal ha rettsverknader for aktuelle område. Føresegner og retningslinjer til arealdelen av kommuneplanen gjeld såleis ikkje her.

Dersom føresegner og retningslinjer til arealdelen skal få verknad for reguleringsområdet, må ei eventuell endring innarbeidast i ny arealplan som er under arbeid.

.....

028/13: TILSKOTSMIDLAR TIL SPESIELLE MILJØTILTAK I JORDBRUKET - SMIL

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommune godkjenner *Lokal strategi for tildeling av tilskot til spesielle miljøtiltak i jordbruket* for perioden 2013-2016, slik han ligg føre i saka.

Vedtaket har heimel i forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket § 1 og § 8

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-028/13 VEDTAK:

.....
Fusa kommune godkjenner *Lokal strategi for tildeling av tilskot til spesielle miljøtiltak i jordbruket* for perioden 2013-2016, slik han ligg føre i saka.

Vedtaket har heimel i forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket § 1 og § 8

029/13: GODKJENNING AV NYE VEDTEKTER FOR IUA BERGEN REGION

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Fusa kommunestyre godkjenner IUA Bergen Region sine vedtekter slik desse vart vedtekne av årsmøte 2. oktober 2012.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Roger Hoel (Frp) sa seg ugild i saka og gjekk frå.

Egil Rosvoll (Frp) møtte som vararepresentant for han.

Utvalet gjorde samrøystes vedtak om at han var ugild.

Anne Martinsen (Krf) er Fusa kommune sin representant til IUA og ho stilte spørsmål om ho var ugild, og ho gjekk frå. Det var ikkje kalla inn vararepresentant for ho. Kommunalsjef Øyvind Haga vurderte det slik at ho ikkje er ugild i denne saka.

Utvalet gjorde samrøystes vedtak om at ho ikkje er ugild, og ho tok plass att.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

UPM-029/13 VEDTAK:

.....
Fusa kommunestyre godkjenner IUA Bergen Region sine vedtekter slik desse vart vedtekne av årsmøte 2. oktober 2012.

030/13: INTERKOMMUNAL PLAN FOR NÆRINGSAREAL I FUSA, OS OG SAMNANGER ETTER PBL §9-1

RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

Det vert utarbeidd ein interkommunal plan for næringsareal etter PBL 9.1 for Fusa, Os og Samnanger.

Planarbeidet vert organisert med ei politisk styringsgruppe bestående av ordførarane og leiarane av planutvala i dei tre kommunane samt ein representant til frå kvar av kommunane.

Det vert oppretta ei prosjektgruppe med tverrfagleg kompetanse leia av ordføraren i Fusa med representantar frå dei tre kommunane samt frå BRB og Hf.

Det vert sett ned ei arbeidsgruppe med planfagleg kompetanse og med deltaking frå alle kommunane.

Arbeidet skal gjennomførast med hjelp av innleigd konsulent.

Arbeidet med planprogram for arbeidet vert starta opp umiddelbart.

25.04.2013 UTVAL FOR PLAN OG MILJØ

Handsaming:

Ordføraren orienterte om saka.

Fellesframlegg frå H, Frp, Sp og V:

Som rådmannen sitt framlegg til vedtak, og føreslår at den 3. representanten frå Fusa kommune er politikar frå H – Aud May Boge, med vararepresentant Roger Hoel.

Hans Ekeberg (Ap) sette fram følgjande framlegg:

Valg av politikarrep. 3 til Styringsgruppa, vert utsett til K-styret 07.05.13. Politikaren skal velgjast blant medlemne i UPM.

Fellesframlegg frå H, Frp, Sp og V fekk 6 røyster: Steinar Berland (H), Aud May Boge (H), Roger Hoel (Frp), Marianne Borge (Sp), Haldor Tuft (Sp) og Gustav Folkestad (V) og vart vedteke.

Framlegget frå Hans Ekeberg fekk 3 røyster.

UPM-030/13 VEDTAK:

Det vert utarbeidd ein interkommunal plan for næringsareal etter PBL 9.1 for Fusa, Os og Samnanger.

Planarbeidet vert organisert med ei politisk styringsgruppe beståande av ordførarane og leiarane av planutvala i dei tre kommunane samt ein representant til frå kvar av kommunane.

Det vert oppretta ei prosjektgruppe med tverrfagleg kompetanse leia av ordføraren i Fusa med representantar frå dei tre kommunane samt frå BRB og Hf.

Det vert sett ned ei arbeidsgruppe med planfagleg kompetanse og med deltaking frå alle kommunane.

Arbeidet skal gjennomførast med hjelp av innleigd konsulent.

Arbeidet med planprogram for arbeidet vert starta opp umiddelbart.

3. representanten frå Fusa kommune er politikar frå H – Aud May Boge, med vararepresentant Roger Hoel.

.....